



PREFEITURA MUNICIPAL DE
OURÉM
Acolhendo a todos



MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma e Adaptações da E.E.E. Maria do Socorro de Oliveira Rocha

OURÉM/PA

2018



MEMORIAL TÉCNICO DESCRITIVO

OBRA: REFORMA E ADAPTAÇÕES DA E.E.E. MARIA DO SOCORRO DE OLIVEIRA ROCHA NO MUNICÍPIO DE OURÉM/PA.

1. CONSIDERAÇÕES GERAIS

O Projeto consiste na REFORMA E ADAPTAÇÕES DA E.E.E. MARIA DO SOCORRO DE OLIVEIRA ROCHA, oferecendo espaços adequados para o ensino de crianças, jovens e adultos além de fortalecer o desenvolvimento educacional e de lazer do município de Ourém.

A técnica construtiva adotada é convencional, possibilitando a reforma da Escola Estadual e adotando materiais facilmente encontrados no comércio e evitando a necessidade de utilização de mão-de-obra especializada.

2. PARÂMETROS FUNCIONAIS E ESTÉTICOS

Para a elaboração do projeto e definição do Partido Arquitetônico foram condicionantes alguns parâmetros, a seguir relacionados:

- Programa arquitetônico – Elaborado com base no número de usuários e nas necessidades operacionais cotidianas básicas;
- Áreas e proporções dos ambientes internos – Os ambientes internos foram pensados sob o ponto de vista do usuário, trazendo funcionalidade para a atividade que será exercida;
- Layout – O dimensionamento dos ambientes internos foi realizado levando-se em consideração os equipamentos e mobiliários adequados ao bom funcionamento dos ambientes;
- Esquadrias – Foram dimensionadas levando em consideração os requisitos mínimos de iluminação e ventilação natural determinante para cada ambiente.



- Tipologia das coberturas – Foi adotada solução de cobertura com a utilização de estrutura de madeira e telhas cerâmica para cobrir a escola. Para a quadra será utilizada estrutura metálica para suporte da cobertura e telhas de alumínio.
- Funcionalidade dos materiais de acabamentos – os materiais foram especificados levando em consideração os seus requisitos de uso e aplicação: intensidade e característica do uso, conforto antropodinâmico, exposição a agentes e intempéries;
- Especificações das louças e metais – para a especificação destes foi considerada a tradição, a facilidade de instalação/uso e a existência dos mesmos em ampla variedade no comércio e em várias regiões do país. Foram observadas as características físicas, durabilidade, racionalidade construtiva e facilidade de manutenção.

3. LOCALIZAÇÃO DA OBRA:

Rua Ermenegildo Alves s/n, bairro: Dom Elizeu, Estado do Pará.

4. ESPAÇOS DEFINIDOS E DESCRIÇÃO DOS AMBIENTES:

DEMOLIÇÃO:

Serão demolidas algumas alvenarias para abertura de vãos de portas e janelas nos seguintes ambientes: bloco administrativo, recreio coberto. Serão retiradas ainda grades de ferro das portas da escola, louças sanitárias e revestimento cerâmico.

AMBIENTES:



- Bloco Pedagógico:

Todo o bloco receberá pintura nova, a projeção da cobertura que passa por trás das salas será ampliada para evitar a exposição dos alunos ao sol quando os mesmos estão em aula, também serão fornecidas novas esquadrias de correr em vidro temperado de 8mm, portas em madeira, portões de ferro, soleira e peitoril, os cobogós serão rebocados para fechamento dos vãos em função da climatização com equipamentos de condicionadores de ar. O piso das salas de aula serão mantidos, a estrutura e o telhamento da cobertura receberão manutenção/revisão.

As paredes internas serão revestidas com revestimento cerâmico interno com placas de tipo esmaltada extra, com dimensões de 20x20 PEI III até a altura de 1,70m partindo da junta de dessolidarização com o piso na cor clara sem desenhos.

As portas serão do tipo com uma folha de madeira de lei com dimensões 0,80x2,10m com visor de vidro liso incolor 4mm emassada e pintada com tinta esmalte acetinada na cor branco neve.

As janelas serão de correr em vidro temperado de 8mm e as portas em madeira trabalhada com caixa aduela e alisar, serão ainda instaladas grades de ferro nas para proteção das esquadrias, assim como instalação de solteira e peitoril em granito preto com espessura de 2cm.

Serão instalados aparelhos de refrigeração air-split em todo o bloco.

- Quadra Poliesportiva:

Já existe uma quadra poliesportiva coberta com estrutura metálica onde serão implementadas arquibancadas de alvenaria e concreto armado com fundações em vigas baldrames, a cobertura metálica será ampliada sobre as arquibancadas com estrutura de perfil aço estrutural em "U" e telhas onduladas de 0,05mm, o fechamento da parte superior da quadra será realizada com estrutura metálica em aço estrutural com perfil I 6x3 3/8 e telhas de alumínio ondulada de espessura de 0,5mm instaladas na vertical.

A quadra existente contém calhas laterais em concreto simples que deverão ser demolidos para a implementação da arquibancada.

A área de jogo será circundada por alambrado com tubo de ferro galvanizado e tela de arame galvanizado #2", serão instalados equipamentos para quadra de esportes e portão de ferro de 3/4" com ferragens, incluindo pintura anti-corrosiva.



Toda a área da quadra será de alta resistência e=8mm com resina e será pintada com tinta acrílica e demarcada com tinta à base de borracha clorada com 5 cm, ao redor da quadra haverá calçada de proteção em concreto com junta seca.

- Passarela coberta:

A passarela coberta que interligará a quadra coberta com os demais blocos terá piso cimentado liso e cobertura com estrutura de madeira com telhamento de telha cerâmica.

- Bloco administrativo:

Todo o bloco receberá pintura nova, esquadrias e será mantida a estrutura e o telhamento da cobertura, serão instalados aparelhos de refrigeração air-split em todo o bloco.

- Recreio coberto:

O recreio coberto fica entre o bloco administrativo e o bloco pedagógico, onde atualmente existem cantina, cozinha, despensa e banheiros, nesse espaço serão ajustados alguns vãos, uma porta será fechada com alvenaria e revestida com revestimento cerâmico tipo médio até 1,7m de altura

5. PRAZO DE EXECUÇÃO:

5.1 – CONSTRUÇÃO:

O prazo de execução de obras e serviços de construção do objeto deste projeto básico é de 6 meses (cento e oitenta dias).

Maruza Baptista
Arquiteta
CAU-A 28510-2
Arquiteta e Urbanista

CAU-28510-2