



PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS/ OBRA

<b>Proponente:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE OURÉM										
<b>Objeto:</b>	REFORMA DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL										
<b>Local/Obra:</b>	TV. CIPRIANO SANTOS, S/N, BAIRRO CENTRO		Município/UF: OURÉM - PA								
<b>BDI (%):</b>	28,82%										
<b>Responsável Técnico:</b>	MARUZA BAPTISTA ARQUITETA CAU: 28510-2/PA		<b>ORÇAMENTO PREVISTO</b>		ÍNDICES DE REFERÊNCIA:						
					SINAPI: FEV/2018 (PLANILHA DESONERADA)		SEDOP: SET/2017				
					<b>FATOR DO BDI:</b>		1,2882				
<b>ITEM</b>	<b>Código</b>	<b>Planilha</b>	<b>DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS</b>		<b>UNID</b>	<b>QUANT.</b>	<b>VALOR UNIT.</b>	<b>VALOR (C/ BDI)</b>	<b>TOTAL</b>		
<b>0</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA</b>							<b>10,75%</b>	
0.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	200,00	R\$ 71,67	R\$ 92,33	R\$ 18.466,00	51,22%	
0.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	800,00	R\$ 17,06	R\$ 21,98	R\$ 17.584,00	48,78%	
									<b>Subtotal item 0</b>	<b>36.050,00</b>	<b>100,00%</b>
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							<b>3,44%</b>	
1.1	10767	SEDOP	Barracão de madeira (incl. instalações)		M2	6,25	R\$ 382,00	R\$ 492,09	R\$ 3.075,56	26,66%	
1.2	11340	SEDOP	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica		M2	4,00	R\$ 155,69	R\$ 200,56	R\$ 802,24	6,95%	
1.3	10009	SEDOP	Locação da obra a trena		M2	196,25	R\$ 3,49	R\$ 4,50	R\$ 883,13	7,65%	
1.4	11171	SEDOP	Licenças e taxas da obra (até 500m2)		CJ	1,00	R\$ 5.260,55	R\$ 6.776,64	R\$ 6.776,64	58,74%	
									<b>Subtotal item 1</b>	<b>11.537,57</b>	<b>100,00%</b>
<b>2</b>			<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>							<b>0,36%</b>	
2.1	20014	SEDOP	Retirada de esquadria sem aproveitamento		M2	55,31	R\$ 3,83	R\$ 4,93	R\$ 272,68	22,44%	
2.2	21527	SEDOP	Retirada de grade de ferro		M2	11,50	R\$ 15,32	R\$ 19,74	R\$ 227,01	18,68%	
2.3	21526	SEDOP	Retirada de louça sanitária		UN.	4,00	R\$ 26,97	R\$ 34,74	R\$ 138,96	11,43%	
2.4	20864	SEDOP	Retirada de soleira e peitoril		M	27,50	R\$ 3,87	R\$ 4,99	R\$ 137,23	11,29%	
2.5	20016	SEDOP	Demolição manual de alvenaria de tijolo		M3	5,60	R\$ 38,66	R\$ 49,80	R\$ 278,88	22,95%	
2.6	20021	SEDOP	Retirada de revestimento cerâmico		M2	32,18	R\$ 3,87	R\$ 4,99	R\$ 160,58	13,21%	
									<b>Subtotal item 2</b>	<b>1.215,34</b>	<b>100,00%</b>
<b>3</b>			<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>							<b>0,27%</b>	
3.1	30010	SEDOP	Escavação manual ate 1.50m de profundidade		M3	20,36	R\$ 33,96	R\$ 43,75	R\$ 890,75	100,00%	
									<b>Subtotal item 3</b>	<b>890,75</b>	<b>100,00%</b>
<b>4</b>			<b>INFRAESTRUTURA</b>							<b>9,32%</b>	
4.1	50257	SEDOP	Lastro de concreto magro c/ seixo		M3	1,97	R\$ 437,96	R\$ 564,18	R\$ 1.111,43	3,56%	
4.2	40284	SEDOP	Baldrame em concreto armado com cinta de amarração		M3	13,82	R\$ 1.693,60	R\$ 2.181,70	R\$ 30.151,09	96,44%	
									<b>Subtotal item 4</b>	<b>31.262,52</b>	<b>100,00%</b>
<b>5</b>			<b>SUPERESTRUTURA</b>							<b>8,58%</b>	
5.1	50729	SEDOP	Concreto armado fck=20MPa c/ forma mad. Branca		M3	11,62	R\$ 1.922,15	R\$ 2.476,11	R\$ 28.772,40	100,00%	
									<b>Subtotal item 5</b>	<b>28.772,40</b>	<b>100,00%</b>
<b>6</b>			<b>PAREDES</b>							<b>4,00%</b>	
6.1	60046	SEDOP	Alvenaria tijolo de barro a cutelo		M2	237,58	R\$ 43,86	R\$ 56,50	R\$ 13.423,27	100,00%	
									<b>Subtotal item 6</b>	<b>13.423,27</b>	<b>100,00%</b>
<b>7</b>			<b>COBERTURA</b>							<b>11,10%</b>	
7.1	70052	SEDOP	Estrutura em mad. lei p/ telha de barro - pc. Serrada		M2	196,25	R\$ 66,01	R\$ 85,03	R\$ 16.687,14	44,85%	
7.2	70058	SEDOP	Cobertura - telha plan		M2	196,25	R\$ 50,05	R\$ 64,47	R\$ 12.652,24	34,01%	
7.3	50757	SEDOP	Concreto armado p/ calhas e percintas		M3	2,03	R\$ 2.245,35	R\$ 2.892,46	R\$ 5.871,69	15,78%	
7.4	50757	SEDOP	Concreto armado p/ calhas e percintas		M3	0,69	R\$ 2.245,35	R\$ 2.892,46	R\$ 1.995,80	5,36%	
									<b>Subtotal item 7</b>	<b>37.206,87</b>	<b>100,00%</b>
<b>8</b>			<b>REVESTIMENTO DE PAREDES</b>							<b>8,33%</b>	
8.1	110143	SEDOP	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3		M2	475,16	R\$ 7,49	R\$ 9,65	R\$ 4.585,29	16,41%	
8.2	110762	SEDOP	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast.		M2	65,40	R\$ 25,82	R\$ 33,26	R\$ 2.175,20	7,79%	
8.3	110763	SEDOP	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.		M2	409,76	R\$ 30,41	R\$ 39,17	R\$ 16.050,30	57,45%	
8.4	110644	SEDOP	Revestimento Cerâmico Padrão Médio		M2	65,40	R\$ 60,84	R\$ 78,37	R\$ 5.125,40	18,35%	
									<b>Subtotal item 8</b>	<b>27.936,19</b>	<b>100,00%</b>
<b>9</b>			<b>PAVIMENTAÇÃO</b>							<b>6,28%</b>	
9.1	130110	SEDOP	Camada regularizadora no traço 1:4		M3	176,39	R\$ 24,35	R\$ 31,37	R\$ 5.533,35	26,29%	
9.2	130119	SEDOP	Lajota cerâmica - PEI IV - (Padrão Médio)		M2	149,24	R\$ 67,77	R\$ 87,30	R\$ 13.028,65	61,91%	
9.3	130113	SEDOP	Cimentado liso e=2cm traço 1:3		M2	27,15	R\$ 33,58	R\$ 43,26	R\$ 1.174,51	5,58%	
9.4	130492	SEDOP	Calçada (incl.alicerce, baldrame e concreto c/ junta seca)		M2	12,58	R\$ 80,65	R\$ 103,89	R\$ 1.306,94	6,21%	
									<b>Subtotal item 9</b>	<b>21.043,45</b>	<b>100,00%</b>
<b>10</b>			<b>ESQUADRIAS FERRAGENS E SERRALHERIA</b>							<b>15,96%</b>	
10.1	91379	SEDOP	Porta em vidro temperado c/ ferragens -(sem mola)		M2	38,76	R\$ 470,79	R\$ 606,47	R\$ 23.506,78	43,92%	
10.2	91509	SEDOP	Painel fixo em vidro temperado de 6mm		M2	3,36	R\$ 313,02	R\$ 403,23	R\$ 1.354,85	2,53%	
10.3	90304	SEDOP	Porta mad. compens. c/ caix. Simples		M2	15,99	R\$ 257,11	R\$ 331,21	R\$ 5.296,05	9,89%	
10.4	90822	SEDOP	Portão de ferro em metalom (incl. pintura anti corrosiva)		M2	6,51	R\$ 284,01	R\$ 365,86	R\$ 2.381,75	4,45%	
10.5	94570	SINAPI-COMP.	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, 2 FOLHAS, FIXAÇÃO COM PARAFUSO SOBRE CONTRAMARCO (EXCLUSIVE CONTRAMARCO), COM VIDROS PADRONIZADA. AF_07/2016		M2	15,00	R\$ 304,76	R\$ 392,59	R\$ 5.888,85	11,00%	
10.6	94575	SINAPI-COMP.	JANELA DE ALUMÍNIO MAXIM-AR, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, VEDAÇÃO COM ESPUMA EXPANSIVA PU, COM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016		M2	15,69	R\$ 516,08	R\$ 664,81	R\$ 10.430,87	19,49%	
10.7	120734	SEDOP	Soleira e peitoril - granito preto - e=2cm		M2	7,84	R\$ 461,85	R\$ 594,96	R\$ 4.664,49	8,71%	
									<b>Subtotal item 10</b>	<b>53.523,64</b>	<b>100,00%</b>
<b>11</b>			<b>PINTURA</b>							<b>5,91%</b>	
11.1	150605	SEDOP	PVA externa (sobre pintura antiga)		M2	628,26	R\$ 7,46	R\$ 9,61	R\$ 6.037,58	30,45%	
11.2	150132	SEDOP	PVA externa c/massa e liq. Preparador		M2	475,16	R\$ 22,53	R\$ 29,02	R\$ 13.789,14	69,55%	
									<b>Subtotal item 11</b>	<b>19.826,72</b>	<b>100,00%</b>
<b>12</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS</b>							<b>11,06%</b>	
			<b>ÁGUA FRIA - ESGOTO</b>								
12.1	21529	SEDOP	Retirada de ponto de água/esgoto		PT	8,00	R\$ 13,92	R\$ 17,93	R\$ 143,44	0,39%	
12.2	180299	SEDOP	Ponto de água (incl. tubos e conexões)		PT	15,00	R\$ 286,96	R\$ 369,66	R\$ 5.544,90	14,95%	
12.3	180214	SEDOP	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes.cx. e ralos)		PT	15,00	R\$ 261,49	R\$ 336,85	R\$ 5.052,75	13,62%	
12.4	180679	SEDOP	Caixa em alvenaria de 50x50x50cm c/ tpo. concreto		UND	5,00	R\$ 250,69	R\$ 322,94	R\$ 1.614,70	4,35%	
12.5	180678	SEDOP	Caixa em alvenaria de 60x60x60cm c/ tpo. concreto		UND	7,00	R\$ 335,63	R\$ 432,36	R\$ 3.026,52	8,16%	
12.6	180485	SEDOP	Fossa septica conc.arm.d=1,60m p=2,75m cap=40 pessoas		UND	1,00	R\$ 3.072,79	R\$ 3.958,37	R\$ 3.958,37	10,67%	
12.7	180417	SEDOP	Filtro anaerobico conc.arm. d=1,4m p=1,8m		UND	1,00	R\$ 2.185,61	R\$ 2.815,50	R\$ 2.815,50	7,59%	

**PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS/ OBRA**

<b>Proponente:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE OURÉM						 <p>PREFEITURA MUNICIPAL DE <b>OURÉM</b> Acolhendo a Todos</p>		
<b>Objeto:</b>	REFORMA DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL								
<b>Local/Obra:</b>	TV. CIPRIANO SANTOS, S/N, BAIRRO CENTRO		Município/UF:		OURÉM - PA				
<b>BDI (%):</b>	28,82%								
<b>Responsável Técnico:</b>	MARUZA BAPTISTA ARQUITETA CAU: 28510-2/PA		<b>ORÇAMENTO PREVISTO</b>		ÍNDICES DE REFERÊNCIA: SINAPI: FEV/2018 (PLANILHA DESONERADA) SEDOP: SET/2017				
							FATOR DO BDI:		1,2882
<b>ITEM</b>	<b>Código</b>	<b>Planilha</b>	<b>DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS</b>		<b>UNID</b>	<b>QUANT.</b>	<b>VALOR UNIT.</b>	<b>VALOR (C/ BDI)</b>	<b>TOTAL</b>
<b>0</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA</b>						<b>10,75%</b>
12.8	180543	SEDOP	Sumidouro em alvenaria c/ tpo.em concreto - cap= 50 pessoas		UND	1,00	R\$ 2.078,17	R\$ 2.677,10	R\$ 2.677,10
12.9			<b>LOUÇAS</b>						
12.10	190303	SEDOP	Bacia sifonada - PNE		UN.	4,00	R\$ 912,21	R\$ 1.175,11	R\$ 4.700,44
12.11	190304	SEDOP	Lavatório de louça s/ coluna (incl. tom.sifão e válvula )-PNE		UN.	4,00	R\$ 644,71	R\$ 830,52	R\$ 3.322,08
12.12	190609	SEDOP	Bacia sifonada c/cx. descarga acoplada c/ assento		UN.	2,00	R\$ 462,22	R\$ 595,43	R\$ 1.190,86
12.13	190092	SEDOP	Lavatorio de louça c/col.,tom.,mistur.,sifao e valv.		UN.	2,00	R\$ 654,60	R\$ 843,26	R\$ 1.686,52
12.14	190231	SEDOP	Chuveiro cromado		UN.	1,00	R\$ 55,88	R\$ 71,98	R\$ 71,98
12.15	190636	SEDOP	Plia 01 cuba aço inox c/torneira,sifao e valv.-2.0m		UN.	1,00	R\$ 524,75	R\$ 675,98	R\$ 675,98
12.16	190376	SEDOP	Tanque inox c/ torneira, sifao e valvula		UN.	1,00	R\$ 476,32	R\$ 613,60	R\$ 613,60
								<b>Subtotal item 12</b>	<b>37.094,74</b>
<b>13</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						<b>3,61%</b>
13.1	170887	SEDOP	Centro de distribuição p/ 16 disjuntores (c/ barramento)		UN.	1,00	R\$ 379,75	R\$ 489,19	R\$ 489,19
13.2	170326	SEDOP	Disjuntor 1P - 10 a 30A - PADRÃO DIN		UN.	8,00	R\$ 14,64	R\$ 18,86	R\$ 150,88
13.3	170362	SEDOP	Disjuntor 2P - 15 a 50A - PADRÃO DIN		UN.	3,00	R\$ 49,91	R\$ 64,29	R\$ 192,87
13.4	170388	SEDOP	Disjuntor 3P - 15 a 50A - PADRÃO DIN		UN.	1,00	R\$ 70,96	R\$ 91,41	R\$ 91,41
13.5	170881	SEDOP	Caixa plástica 4"x2"		UN.	34,00	R\$ 2,22	R\$ 2,86	R\$ 97,24
13.6	170333	SEDOP	Interruptor 1 tecla paralelo (s/fiação)		UN.	7,00	R\$ 14,92	R\$ 19,22	R\$ 134,54
13.7	170336	SEDOP	Interruptor 2 teclas paralelo (s/fiação)		UN.	1,00	R\$ 26,29	R\$ 33,87	R\$ 33,87
13.8	170963	SEDOP	Interruptor 3 teclas paralelo (s/fiação)		UN.	3,00	R\$ 31,29	R\$ 40,31	R\$ 120,93
13.9	171523	SEDOP	Tomada 2P+T 20A (s/fiação)		UN.	18,00	R\$ 18,28	R\$ 23,55	R\$ 423,90
13.10	170981	SEDOP	Luminária p/ lâmp PLL de embutir		UN.	16,00	R\$90,93	R\$ 117,14	R\$ 1.874,24
13.11	170978	SEDOP	Luminária c/ lâmp de emergência		UN.	6,00	R\$50,31	R\$ 64,81	R\$ 388,86
13.12	170418	SEDOP	Cabo de cobre 2.5mm2 - 750 V		M	654,36	R\$4,10	R\$ 5,28	R\$ 3.455,02
13.13	170744	SEDOP	Cabo de cobre 4mm2 - 1 KV		M	70,62	R\$6,50	R\$ 8,37	R\$ 591,09
13.14	170078	SEDOP	Eletroduto PVC de 1"		M	37,02	R\$7,89	R\$ 10,16	R\$ 376,12
13.15	170076	SEDOP	Eletroduto PVC de 3/4"		M	226,64	R\$6,45	R\$ 8,31	R\$ 1.883,38
13.16	170747	SEDOP	Cabo de cobre 16mm2 - 1 KV		M	87,68	R\$12,39	R\$ 15,96	R\$ 1.399,37
13.17	170631	SEDOP	Eletroduto PVC de 1 1/2"		M	21,92	R\$14,66	R\$ 18,89	R\$ 414,07
								<b>Subtotal item 13</b>	<b>12.116,98</b>
<b>14</b>			<b>INCENDIO</b>						<b>0,63%</b>
14.1	241468	SEDOP	Placa de sinalização fotoluminescente			10,00	R\$ 53,39	R\$ 68,78	R\$ 687,80
14.2	201507	SEDOP	Extintor de incêndio ABC - 6Kg			4,00	R\$ 273,49	R\$ 352,31	R\$ 1.409,24
								<b>Subtotal item 14</b>	<b>2.097,04</b>
<b>15</b>			<b>SERVIÇOS FINAIS</b>						<b>0,39%</b>
15.1	270220	SEDOP	Limpeza geral e entrega da obra		M2	225,12	R\$ 4,53	R\$ 5,84	R\$ 1.314,70
								<b>Subtotal item 15</b>	<b>1.314,70</b>
			<b>CUSTO TOTAL DA OBRA</b>						<b>335.312,18</b>
									<b>100,00%</b>