


PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS/ OBRA


Proponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE OURÉM									
Objeto:	REFORMA DA UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA RIO GRANDE									
Local/Obra:	COMUNIDADE RIO GRANDE				Município/UF: OURÉM - PA					
BDI (%):	28,82%				ÍNDICES DE REFERÊNCIA SINAPI DE SET. 2017 (DESONERADO) E SEDOP - SET. - 2017					
Responsável Técnico:	MARUZA BAPTISTA Arquitéta CAU: A28510-2		ORÇAMENTO PREVISTO							
					FATOR DO BDI:		1,2882			
ITEM	Código	Planilha	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR (C/ BDI)	TOTAL		
1			SERVIÇOS PRELIMINARES							7%
1.1	93208	SINAPI-COMP.	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSIVE PRATELEIRAS.	M2	12,00	R\$ 454,40	R\$ 585,36	R\$ 7.024,32		76,57%
1.2	74209/001	SINAPI-COMP.	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO (2,00mx3,00m)	M2	6,00	R\$ 278,12	R\$ 358,27	R\$ 2.149,62		23,43%
								Subtotal item 1	9.173,94	100%
2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							4%
2.1	72238	SINAPI-COMP.	RETIRADA DE FORRO EM REGUAS DE PVC, INCLUSIVE RETIRADA DE PERFIS	M2	72,30	R\$ 6,06	R\$ 7,81	R\$ 564,66		11,44%
2.2	72224	SINAPI-COMP.	DEMOLICAO DE TELHAS CERAMICAS	M2	131,86	R\$ 8,14	R\$ 10,49	R\$ 1.383,21		28,03%
2.3	72226	SINAPI-COMP.	RETIRADA DE ESTRUTURA DE MADEIRA PONTALETEADA PARA TELHAS CERAMICAS	M2	131,86	R\$ 9,10	R\$ 11,72	R\$ 1.545,40		31,32%
2.4	20013	SEDOP	RETIRADA DE ESQUADRIA COM REAPROVEITAMENTO	M2	6,87	R\$ 7,66	R\$ 9,87	R\$ 67,81		1,37%
2.5	73899/002	SINAPI-COMP.	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS S/REAPROVEITAMENTO	M3	0,20	R\$76,37	R\$ 98,38	R\$ 19,68		0,40%
2.6	20021	SEDOP	RETIRADA DE REVESTIMENTO CERÂMICO	M2	62,44	R\$ 3,87	R\$ 4,99	R\$ 311,58		6,31%
2.7	20235	SEDOP	RETIRADA DE PISO CERÂMICO, INCLUSIVE CAMADA REGULARIZADORA	M2	156,68	R\$ 5,16	R\$ 6,65	R\$ 1.041,92		21,12%
								Subtotal item 2	4.934,26	100%
3			MOVIMENTO DE TERRA							0,23%
3.1	93358	SINAPI-COMP.	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS. AF_03/2016	M2	4,58	R\$ 53,68	R\$ 69,15	R\$ 316,71		100,00%
								Subtotal item 3	316,71	100,00%
4			INFRAESTRUTURA							2%
4.1	95241	SINAPI-COMP.	LASTRO DE CONCRETO, E = 5 CM, PREPARO MECÂNICO, INCLUSOS LANÇAMENTO E ADENSAMENTO. AF_07_2016	M²	2,43	R\$22,71	R\$ 29,26	R\$ 71,10		3,31%
4.2	74076/001	SINAPI-COMP.	FORMA TABUA P/ CONCRETO EM FUNDACAO	M²	13,95	R\$34,15	R\$ 43,99	R\$ 613,66		28,59%
4.3	92794	SINAPI-COMP.	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	29,99	R\$3,90	R\$ 5,02	R\$ 150,55		7,01%
4.4	92793	SINAPI-COMP.	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURA S DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	4,01	R\$4,72	R\$ 6,08	R\$ 24,38		1,14%
4.5	92791	SINAPI-COMP.	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	1,94	R\$4,94	R\$ 6,36	R\$ 12,34		0,57%
4.6	94975	SINAPI-COMP.	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1 -PREPARO MANUAL. AF_07/2016	M³	0,67	R\$422,17	R\$ 543,84	R\$ 364,37		16,97%
4.7	74157/004	SINAPI-COMP.	LANÇAMENTO/APLICACAO MANUAL DE CONCRETO EM FUNDACOES	M³	0,67	R\$89,55	R\$ 115,36	R\$ 77,29		3,60%
4.8	40025	SEDOP	FUNDAÇÃO CORRIDA C/PEDRA PRETA ARGAMASADA NO TRAÇO 1:8	M3	1,66	R\$389,49	R\$ 501,74	R\$ 832,89		38,80%
								Subtotal item 4	2.146,58	100,00%
5			SUPRAESTRUTURA							3%
5.1	92269	SINAPI-COMP.	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_12/2015	M²	25,22	R\$51,71	R\$ 66,61	R\$ 1.679,90		46,80%
5.2	92778	SINAPI-COMP.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	57,28	R\$5,98	R\$ 7,70	R\$ 441,06		12,29%
5.3	92777	SINAPI-COMP.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	24,69	R\$7,43	R\$ 9,57	R\$ 236,28		6,58%
5.4	92775	SINAPI-COMP.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM- MONTAGEM. AF_12/2015	KG	27,03	R\$9,57	R\$ 12,33	R\$ 333,28		9,29%
5.5	94964	SINAPI-COMP.	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M³	1,38	R\$366,48	R\$ 472,10	R\$ 651,50		18,15%
5.6	92873	SINAPI-COMP.	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	M³	1,38	R\$139,10	R\$ 179,19	R\$ 247,28		6,89%
								Subtotal item 5	3.589,30	100,00%
6			PAREDES							11%
			ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO							
6.1	87499	SINAPI-COMP.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	64,69	R\$ 62,14	R\$ 80,05	R\$ 5.178,43		100,00%
								Subtotal item 6	5.178,43	100,00%
7			COBERTURA							11%
7.1	92539	SINAPI-COMP.	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M2	137,46	R\$ 45,94	R\$ 59,18	R\$ 8.134,88		52,08%
7.2	94445	SINAPI-COMP.	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M2	137,46	R\$ 25,79	R\$ 33,22	R\$ 4.566,42		29,24%

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS/ OBRA

Proponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE OURÉM										
Objeto:	REFORMA DA UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA RIO GRANDE										
Local/Obra:	COMUNIDADE RIO GRANDE				Município/UF: OURÉM - PA						
BDI (%):	28,82%										
Responsável Técnico:	MARUZA BAPTISTA Arquiteta CAU: A28510-2		ORÇAMENTO PREVISTO		ÍNDICES DE REFERÊNCIA SINAPI DE SET. 2017 (DESONERADO) E SEDOP - SET. - 2017						
					FATOR DO BDI:		1,2882				
ITEM	Código	Planilha	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR (C/ BDI)	TOTAL			
7.3	94221	SINAPI-COMP.	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M	12,79	R\$ 14,78	R\$ 19,04	R\$ 243,52		1,56%	
7.4	71363	SEDOP	COBERTURA EM POLICARBONATO FUMÉ - INCLUSIVE ESTRUTURA METÁLICA	M2	6,00	R\$ 325,00	R\$ 418,67	R\$ 2.512,02		16,08%	
7.5	1109	SINAPI-INSUMO	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 26, CORTE 33 CM	M	7,50	R\$ 16,83	R\$ 21,68	R\$ 162,60		1,04%	
								Subtotal item 7	15.619,44	100,00%	
8			IMUNIZAÇÃO								1,1%
8.1	55960	SINAPI-COMP.	IMUNIZAÇÃO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA UTILIZANDO CUPINICIDA INCOLOR	M2	274,84	R\$ 4,30	R\$ 5,54	R\$ 1.522,61		100,00%	
								Subtotal item 8	1.522,61	100,00%	
9			REVESTIMENTO DE PAREDES								15%
9.1	87878	SINAPI-COMP.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	129,38	R\$ 3,00	R\$ 3,86	R\$ 499,41		2,35%	
9.2	20677	SEDOP	RETIRADA DE PINTURA (COM ESCOVA DE AÇO)	M2	80,28	R\$ 3,87	R\$ 4,99	R\$ 400,60		1,89%	
9.3	90407	SINAPI-COMP.	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	M2	129,38	R\$ 33,32	R\$ 42,92	R\$ 5.552,99		26,16%	
9.4	89170	SINAPI-COMP.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS, MEIA PAREDE, OU PAREDE INTEIRA, PLACAS GRÊS OU SEMI-GRÊS DE 20X20 CM, PARA EDIFICAÇÕES HABITACIONAIS UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÕES PÚBLICAS	M2	242,13	R\$ 47,36	R\$ 61,01	R\$ 14.772,35		69,60%	
								Subtotal item 9	21.225,35	100,00%	
10			PAVIMENTAÇÃO								14%
10.1	95241	SINAPI-COMP.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07_2016	M2	37,82	R\$ 22,71	R\$ 29,26	R\$1.106,61		5,62%	
10.2	87298	SINAPI-COMP.	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA MÉDIA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_06/2014	M3	13,82	R\$ 468,28	R\$ 603,24	R\$8.336,78		42,31%	
10.3	89171	SINAPI-COMP.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO GRÊS DE DIMENSÕES 35X35 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA	M2	233,11	R\$ 32,74	R\$ 42,18	R\$9.832,58		49,90%	
			CALÇADA								
10.4	94990	SINAPI-COMP.	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	M3	0,56	R\$ 595,34	R\$ 766,92	R\$429,48		2,18%	
								Subtotal item 10	19.705,45	100,00%	
11			ESQUADRIAS FERRAGENS; SERRALHERIA E PEITORIS								6%
11.1	90822	SINAPI-COMP.	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN.	1,00	R\$ 227,58	R\$ 293,17	R\$ 293,17		3,53%	
11.2	90823	SINAPI-COMP.	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN.	2,00	R\$ 238,71	R\$ 307,51	R\$ 615,02		7,40%	
11.3	COM.-UNIT.	01.	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10mm DE 2 FLHS DE ABRIR S/BANDEIRA - 2,00x2,10m, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN.	1,00	R\$ 3.880,79	R\$ 4.999,23	R\$ 4.999,23		60,14%	
11.4	91375	SEDOP	ESQUADRIA DE ALUMÍNIO BASCULANTE C/VIDRO E FERRAGENS	M2	3,00	R\$ 496,77	R\$ 639,94	R\$ 1.919,82		23,09%	
11.5	91305	SINAPI-COMP.	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN.	2,00	R\$ 50,44	R\$ 64,98	R\$ 129,96		1,56%	
11.6	91307	SINAPI-COMP.	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN.	2,00	R\$53,05	R\$ 68,34	R\$ 136,68		1,64%	
11.7	84088	SINAPI-COMP.	PEITORIL EM MARMORE BRANCO, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA), PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	M	2,15	R\$ 79,09	R\$ 101,88	R\$ 219,04		2,63%	
								Subtotal item 11	8.312,92	100,00%	
12			FORRO								3%
12.1	96485	SINAPI-COMP.	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.	M2	84,96	R\$43,11	R\$ 55,53	R\$ 4.717,83		100,00%	
								Subtotal item 12	4.717,83	100,00%	
13			PINTURA								12%
13.1	88485	SINAPI-COMP.	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	569,45	R\$1,72	R\$ 2,22	R\$ 1.264,18		7,79%	
13.2	88497	SINAPI-COMP.	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	569,45	R\$ 8,98	R\$ 11,57	R\$ 6.588,54		40,58%	
13.3	88489	SINAPI-COMP.	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS (BLOCO AMPLIAÇÃO)	M2	569,45	R\$ 10,17	R\$ 13,10	R\$ 7.459,80		45,95%	
13.4	73739/001	SINAPI-COMP.	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMÃOS	m²	45,72	R\$ 12,39	R\$ 15,96	R\$ 729,69		4,49%	
13.5	74145/001	SINAPI-COMP.	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE UMA DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO.	M2	12,54	R\$ 11,88	R\$ 15,30	R\$ 191,86		1,18%	
								Subtotal item 13	16.234,07	100,00%	



PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS/ OBRA

Proponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE OURÉM								
Objeto:	REFORMA DA UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA RIO GRANDE								
Local/Obra:	COMUNIDADE RIO GRANDE		Município/UF:		OURÉM - PA				
BDI (%):	28,82%								
Responsável Técnico:	MARUZA BAPTISTA Arquiteta CAU: A28510-2		ORÇAMENTO PREVISTO		ÍNDICES DE REFERÊNCIA SINAPI DE SET. 2017 (DESONERADO) E SEDOP - SET. - 2017				
					FATOR DO BDI:		1,2882		
ITEM	Código	Planilha	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR (C/ BDI)	TOTAL	
14			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					9%	
14.1	61458	SEDOP	PAINEL EM ACM - - ESTRUTURADO (fachadas)	M2	22,08	R\$384,38	R\$ 495,16	R\$ 10.933,13	85,47%
14.2	50353	SEDOP	CONCRETO ARMADO PARARUFOS	M3	0,39	R\$1.514,85	R\$ 1.951,43	R\$ 761,06	5,95%
14.3	251293	SEDOP	TAMPO EM GRANITO VERDE UBATUBA	M2	2,13	R\$400,16	R\$ 515,49	R\$ 1.097,99	8,58%
							Subtotal item 14	12.792,18	100,00%
15			INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS					4%	
			ÁGUA FRIA - ESGOTO						
15.1	180844	SEDOP	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA	Pt	18,00	R\$ 86,09	R\$ 110,90	R\$ 1.996,20	39,38%
15.2	180845	SEDOP	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO	Pt	6,00	R\$ 104,60	R\$ 134,75	R\$ 808,50	15,95%
15.3	190609	SEDOP	BACIA SIFONADA C/CX DESCARGA ACOPLADA C/ASSENTO	UM.	1,00	R\$ 462,22	R\$ 595,43	R\$ 595,43	11,75%
15.4	190375	SEDOP	LAVATORIO DE LOUÇA C/COL., TORNEIRA, SIFÃO E VALVULA.	UM.	3,00	R\$ 431,71	R\$ 556,13	R\$ 1.668,39	32,92%
							Subtotal item 15	5.068,52	55,34%
16			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					4%	
16.1	171491	SEDOP	REVISÃO DE PONTO DE LUZ	UN.	21,00	R\$61,83	R\$ 79,65	R\$ 1.672,65	31,68%
16.2	170081	SEDOP	Ponto de luz / torça (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	PT	11,00	R\$154,58	R\$ 199,13	R\$ 2.190,43	41,49%
16.3	93143	SINAPI-COMP.	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	PT	10,00	R\$109,99	R\$ 141,69	R\$ 1.416,90	26,84%
							Subtotal item 16	5.279,98	100,00%
17			LIMPEZA FINAL					1,5%	
17.1	270220	SINAPI-COMP.	LIMPEZA GERAL E ENTREGA DA OBRA	M2	356,72	R\$ 4,53	R\$ 5,84	R\$ 2.083,24	100,00%
							Subtotal item 17	2.083,24	100,00%
							CUSTO TOTAL DA OBRA	137.900,81	