

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²	BDI Geral: 18,92%	Encargo Social Mensalista: 66,34%	Data: 15/01/2025
Bancos: SINAPI (11/2024) - CPOS/CDHU (01/2025) - SBC (01/2025) - ORSE (10/2024) - IOPES (08/2024) - EMOP (11/2024) - SEINFRA (028)	BDI Equipamentos: 11,40%	Encargo Social Horista: 111,58%	Revisão: 00

ITEM	DESCRIÇÃO		PREÇO	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$	147.804,80	7,29%
2	FUNDAÇÃO	R\$	233.739,16	11,52%
3	ESTRUTURA	R\$	303.782,45	14,98%
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$	189.165,21	9,33%
5	COBERTURA	R\$	88.969,12	4,39%
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$	13.522,75	0,67%
7	ESQUADRIAS	R\$	170.017,03	8,38%
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$	76.730,42	3,78%
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$	107.030,72	5,28%
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$	21.739,14	1,07%
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$	35.014,91	1,73%
12	PINTURA	R\$	71.948,12	3,55%
13	MARMORARIA	R\$	10.595,35	0,52%
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$	58.117,74	2,87%
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$	136.689,02	6,74%
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$	222.480,60	10,97%
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$	106.402,38	5,25%
18	DADOS E VOZ	R\$	8.506,21	0,42%
19	GASES MEDICINAIS	R\$	15.151,53	0,75%
20	URBANIZAÇÃO	R\$	5.670,35	0,28%
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$	5.378,96	0,27%
TOTAL		R\$	2.028.455,97	100,00%

Notas:

Estão excluídos do escopo: movimentação de terra, mobiliário e equipamentos, bate-macac, chapas metálicas das portas, instalações de automação, CFTV, energia fotovoltaica, controle de acesso, CATV, sonorização, luminárias externas, piso intertravado, paisagismo (exceto grama), muro perimetral, compressor odontológico e bomba de vácuo odontológico portáteis e equipamentos de ar condicionado.

Thaís Ferreira Pellaquim
Engenheira Civil - CREA MG 247749/D